

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2024г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

пл. Победы,10  
3114,6 кв.м  
423,6 / 1017,5 кв.м

л/сч 3046

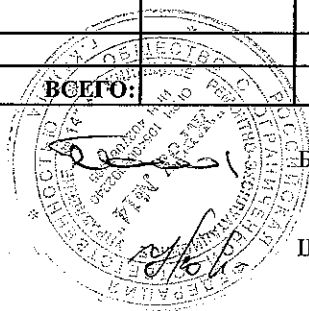
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плещ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,85		552484	523599	552484	-28885	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-шос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
<b>Коммунальные услуги</b>				<b>82053</b>	<b>78032</b>	<b>82053</b>	<b>-4021</b>	
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0299куб.м	231,83		26518	25287	26518	-1231	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	44,93		11388	10844	11388	-544	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		44147	41901	44147	-2247	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-34784</b>	<b>634537</b>	<b>601631</b>	<b>634537</b>	<b>-67690</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>2,36</b>	<b>51286</b>	<b>66987</b>	<b>63456</b>	<b>83770</b>	<b>30972</b>	
Прочие доходы					14551			
<b>ВСЕГО:</b>			<b>51286</b>	<b>66987</b>	<b>78007</b>	<b>83770</b>	<b>45523</b>	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	26.	Пл.Победы д.10	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	5 084,64	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /026
февраль	23.	Пл.Победы д.10	Устройство закрытия ниши во 2-м подъезде	м2	1,68	3 817,20	Акт на аварийность от 01.02.2024г., согласно договора	14 /070
февраль	34.	Пл.Победы д.10	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	8 643,67	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /081
июнь	26.	Пл.Победы д.10	Накрытие приямка. Замена арматуры ц отопления в подвале	шт. / шт.	1. / 2.	4 093,31	Предостережение ГЖИ №3157 от 12.05.2024г.	14 /237
ноябрь	24.	Пл.Победы д.10	Замена ГВС по кв.11 в подвале	м.п.	29,00	47 228,59	Акт на аварийность от 12.11.2024г., согласно договора	14 /442
ноябрь	72.	Пл.Победы д.10	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (52 квартир)	дом	1	7 280,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /490
декабрь	39.	Пл.Победы д.10	Восстановление освещения над 2,5под.	шт.	2	4 707,66	Акт на аварийность от 20.12.2024г., согласно договора	14 /550
декабрь	45.	Пл.Победы д.10	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 914,69	Письмо ГЖИ от 13.12.2024г.; №ТТ-934-24 Акт на аварийность от 13.12.2024г., согласно договора	14 /556

83 769,76

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

